



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
276

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν περι-
οχὴ τοῦ νομοῦ Χανίων γιὰ τὴν ἐκτέλεση ἔργων Ν.Α.
Τ.Ο. 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν
ἀνέγερση διδακτηρίου τοῦ 53ου Δημοτικοῦ Σχολείου Θεσ-
σαλονίκης. 2
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὴ Διμη-
τσάνα Ν. Ἀρκαδίας, δι' ἀρχαιολογικοῦ σκοποῦς. 3
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν περι-
οχὴ τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης ὑπὲρ καὶ δαπάνῃ τῆς Ὁ-
μοσπονδίας Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν Θεσσαλονίκης. ... 4
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν
ἐπέκταση τοῦ τηλεπικοινωνιακοῦ Κέντρου Κορίνθου. ... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποξηλωτέας γιὰ
ἀκίνητα τοῦ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴν κατασκευὴ ὁδοῦ
πρὸς Φοινικίαν στὸ Ν. Ἡρακλείου. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων. 7
- Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπέκτασεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχε-
δίου Ζωγράφου Ἀττικῆς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ
περιωριστῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀπο-
ξηλωτέας λόγῳ προκυρώσεως ἀκινήτων ἐν Σέρραϊς. 9
- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τοῦ πο-
σοῦ τῆς ἀποξηλωτέας διὰ τὴν πωλοποιήσιν Οἰκοπέ-
δου ἐν τῇ πόλει Καρδίτσας. 10
- Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποξηλω-
τέας λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου εἰς περιοχὴν Κι-
σαμίου Κρήτης. 11

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωσις σφαλμάτων στὴν Τ. 58266/16.4.77 ἀπόφαση
τοῦ Νομάρχου Καβάλας. 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 13421/3012

(1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν πε-
ριοχὴ τοῦ νομοῦ Χανίων γιὰ τὴν ἐκτέλεση ἔργων Ν.Α.Τ.Ο.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκα-
στικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τῆς διατάξεως
τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν νο-
μαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώ-
σεων».
2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 2866/1954 «περὶ τρόπου κηρύ-
ξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γῶρων διὰ τὴν ἐκτέ-
λεσιν κατασκευῶν κοινῆς ὑποδομῆς καὶ ἔργων βάσει τῆς
Ἑλληνοαμερικανικῆς Συμφωνίας», καὶ
3. Τὴν ἀπὸ 15.4.77 γνωμοδότηση τοῦ Ἀρχηγοῦ Ναυτικοῦ,
ἀποφασίζουμε :

Κηρύττουμε τὴν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν γιὰ λόγους δη-
μόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐκτέλεση ἔργων κοι-
νῆς ὑποδομῆς Ν.Α.Τ.Ο., ἐκτάσεως ἐμβαθροῦ 288.740 Μ2,
ποῦ ἐμφαίνεται στὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα τῆς Δ/ν-
σεως ἔργων τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ ἀριθμ. σχεδίων
XIV-2917, XIV-2918Α, XIV-2919, XIV-2920, XIV-2921,
XIV-2922, XIV-2924, XIV-2926, XIV-2928, XIV-2931
καὶ στοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες ἀριθ. XIV-2923, XIV-
2925, XIV-2927 καὶ IXV 2930, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Διευ-
θυντὴ τῆς Διευθύνσεως Στρατιωτικῶν ἔργων τοῦ Ἀρχη-
γείου Ναυτικοῦ ΑΠΧΟ Ε. Ζωγράφου.

Στὴν ἐκτάση ποῦ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιοῦ-
ματα κυριότητος οἱ : 1. Παράκλητῆς Γεώργιος τοῦ Στυ-
λίου, 2. Ἱερὸς Ναὸς Ἀγ. Νικολάου, κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ
μὲ δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 20 Ἰουλίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΥΑΓΓ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

'Αριθ. Π. 5717/3617

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την ανέγερση διδακτηρίου του 53ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη: 1) τις διατάξεις του υπ' αριθ. 797/1971 Ν. Δ/τος «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του υπ' αριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» 2) τις διατάξεις του υπ' αριθ. 627/1968 Αναγκαστικού Νόμου «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» 3) την απόφαση αριθμ. 30/13.2.1975 του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσσαλονίκης 4) το από 16.1.1975 πρακτικό καταληλότητας της απαλλοτριουμένης εκτάσεως που έχει καταρτισθεί από την κατά νόμο Επιτροπή και 5) Τδ από 24.6.1974 Π. Δ/τα (ΦΕΚ 183/12.6.74) περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 53ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης, εκτάσεως έμβαδου 184 Μ2, που εμφανίζεται με α/α τεμαχίων 1β, 1δ, 2γ, 3γ, 3δ και 4γ στο κτηματολογικό διάγραμμα της Υπηρεσίας Τοπογραφίσεων και Μηχαν/σεως του Υπουργείου Γεωργίας (φύλλο 1) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο Τοπογραφικής Υπηρεσίας Δημ. Κόγκα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Χασάπη Εύθαλία χήρα Κλεάνθη 2) Αρταβάκη Άρστη Σπυρ.... κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 53ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 20 Ιουλίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΛΗΣ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

'Αριθ. Π. 4917/3049

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στη Δημοτική Ν. Αρκαδίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη: 1) τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τεύχος Α') «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του υπ' αριθ. 139/1971 Β. Δ/τος (ΦΕΚ. 49/12.3.1971 τεύχος Α') «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων», 2) τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ./1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων» και 3) το από 29.12.76 απόσπασμα πρακτικού της υπ' αριθ. 17.176 πράξεως του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την προστασία αυτής της οίκιας του Πατριάρχου Γρηγορίου του Ε', που έχει χαρακτηρισθεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, εκτάσεως έμβαδου 89,63 Μ2, που εμφανίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-

Ζ-Η-Α- στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Μ. Γιαννουλάκη Α/Α Σχεδίου 1007/18.3.1977, θεωρημένο από το Διευθυντή Αναστηλώσεως του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών από 23.3.1977.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κουστένης Αθανάσιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του θά αντιμετωπισθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Έπενδύσεων του ΥΠ.Π.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 20 Ιουλίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΚΩΝΣΤ. ΤΡΥΠΑΝΗΣ

'Αριθ. Β. 914/1967

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Θεσσαλονίκης υπέρ και με δαπάνη της Ομοσπονδίας Γεωργικών Συνεταιρισμών Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
- 2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2176/1952 «περί μέτρων προστασίας της έπαρχιακής βιομηχανίας», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ίδρυση σπερμαιοργείου και την εγκατάσταση εργοστασίου κονσερβοποιείας και κατασκευής λευκοσιδερμών δοχείων, εκτάσεως έμβαδου 136.000 Μ2, που εμφανίζεται με στοιχεία Θ-Ι-Κ-Α-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Θ και Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Π στο από 18.3.1977 θεωρημένο κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του πολιτικού μηχανικού Αλεξ. Η. Παράσκευοπούλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται: Με τον όρο, ότι η Ομοσπονδία θά ανεχθεί επί τρία χρόνια από της κηρύξεως της, την τοποθέτηση υλικών των έργων ύδρευσεως της περιοχής Βορείου Ελλάδος από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων Θεσσαλονίκης, σε έκταση έμβαδου 20 στρεμμάτων, που εμφανίζεται με στοιχεία Π-Π1-Π2-Π3-Π4-Π στο ίδιο κτηματολογικό διάγραμμα 2) Με την αίρεση, ότι η Ομοσπονδία θά καταθέσει στο Υπουργείο Οικονομικών (Δ/ση Απαλλοτριώσεων), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. Δ/τος 2176/1952, έγγραφική έπιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας, καλύππουσα ποσοστό 20% του συνολικού ποσού της απόζημιώσεως, που θά προσδιορισθεί από την εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. Δ/τος 797/71 εντός δύο μηνών από της έπιδόσεως σ' αυτή της οικείας εκτιμητικής εκθέσεως.

Η έγκληση θά καταπέσει υπέρ του Δημοσίου και των ιδιοκτητών της εκτάσεως που απαλλοτριώνεται, στην περίπτωση που δεν θά εγκατασταθούν και δεν θά λειτουργήσουν έμπρόθεσμα τ' αναφερόμενα στην απαλλοτριωτική πράξη σπορμαιοργείο και εργοστάσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ή Κοινότητα Γεφύρας του Νομού Θεσσαλονίκης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Ομοσπονδίας Γεωργικών Συνεταιρισμών Θεσσαλονίκης, που έδρευει στη Θεσσαλονίκη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 20 Ἰουλίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΑΤΣΑΟΥΝΗΣ

Ἀριθ. Σ. 3504/3499

(5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ τηλεπικοινωνιακοῦ Κέντρου Κορίνθου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 5 τοῦ ἀρθροῦ 52 τοῦ Ν. Δ/τος 165/1973 «περὶ Ὁργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ τηλεπικοινωνιακοῦ Κέντρου Κορίνθου ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 394,04 Μ2, ποὺ βρίσκεται στὴν Κόρινθο ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κολοκοτρώνη καὶ Ἀδελμάντου καὶ ἐμφαίνεται μὲ στοιχεῖα Α-Ν-Α'-Κ-Ι-Α στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα ἀριθ. 2209/111/7/25.9.76 τοῦ Διπλ. Ἀγρον. Τοπογρ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Ζεπάτου καὶ στὸν κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦτου ἀριθ. 2209/111/Τ8/25.9.76, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Γενικὸ Διευθυντὴ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν Θεόδωρο Μπενέκο ἀπὸ 13.5.77.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ : 1. Ὁρθόδοξος Χριστιανικὸς Σύλλογος «Ὁ Ἀπόστολος Παῦλος». 2. Ἱερὸς Ναὸς Ἀποστόλου Παύλου καὶ 3. Δημήτριος Ἀργυρόπουλος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ὁργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος ΑΕ καὶ μὲ δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 20 Ἰουλίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ. 479.22/Α'/756/78994

(6)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴν κατασκευὴ ὁδοῦ πρὸς Φοινικιὰν στὸ Ν. Ἡρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκί-

νητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά, μὲ τὴν ΟΕ 21812 Φ. 1683/30.11.1973 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Ἡρακλείου Κρήτης (ΦΕΚ 325/13.12.73 Τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ ὁδοῦ πρὸς Φοινικιὰν ὁπου ἔχει ἀνεγερθεῖ τὸ ΚΑΤΕ Ἡρακλείου, καθὼς καὶ τοὺς δανειστὲς ποὺ ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκες σ' αὐτὰ τὰ ἀκίνητα καὶ σὲ τρίτους γενικὰ διεκδικητές, ὅτι ἡ ἀποζημίωση γι' αὐτὰ τὰ ἀκίνητα καὶ γιὰ ὅτι ὑπάρχει ἐπάνω σ' αὐτὰ σύμφωνα μὲ τὸν κτηματολογικὸ πῖνακα καὶ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 72/1976 τοῦ Δικαστηρίου τῶν ἐν Κρήτῃ Ἐφετών, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε τὸ 462726/20.7.77 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἓνα ἑκατομμύριο ἑξακόσιες ὀγδόντα τρεῖς χιλιάδες ἑπτακόσιες ἑξήντα (1.683.760).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἐκδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν νόμιμα δικαιούχοι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Ἰουλίου 1977

Ὁ Γεν. Διευθυντὴς
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΚΟΥΤΑΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως Ν. Δ/τος «περὶ ἰσχυρίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεληφθήσαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἀρθρων 2 (παρ. 1), 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰσχύοντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 90/1975 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἰωαννίνων, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 346/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργῶν (Τμήμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἐργῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν :

Ἀρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων διὰ τῆς ἐπαυξήσεως τοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 6.10.1954 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ἰωαννίνων. (ΦΕΚ 267/Α')», ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, ἐγκριθέντος χώρου Ζωσιμαίας Σχολῆς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 17484/1977 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, ὅστινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

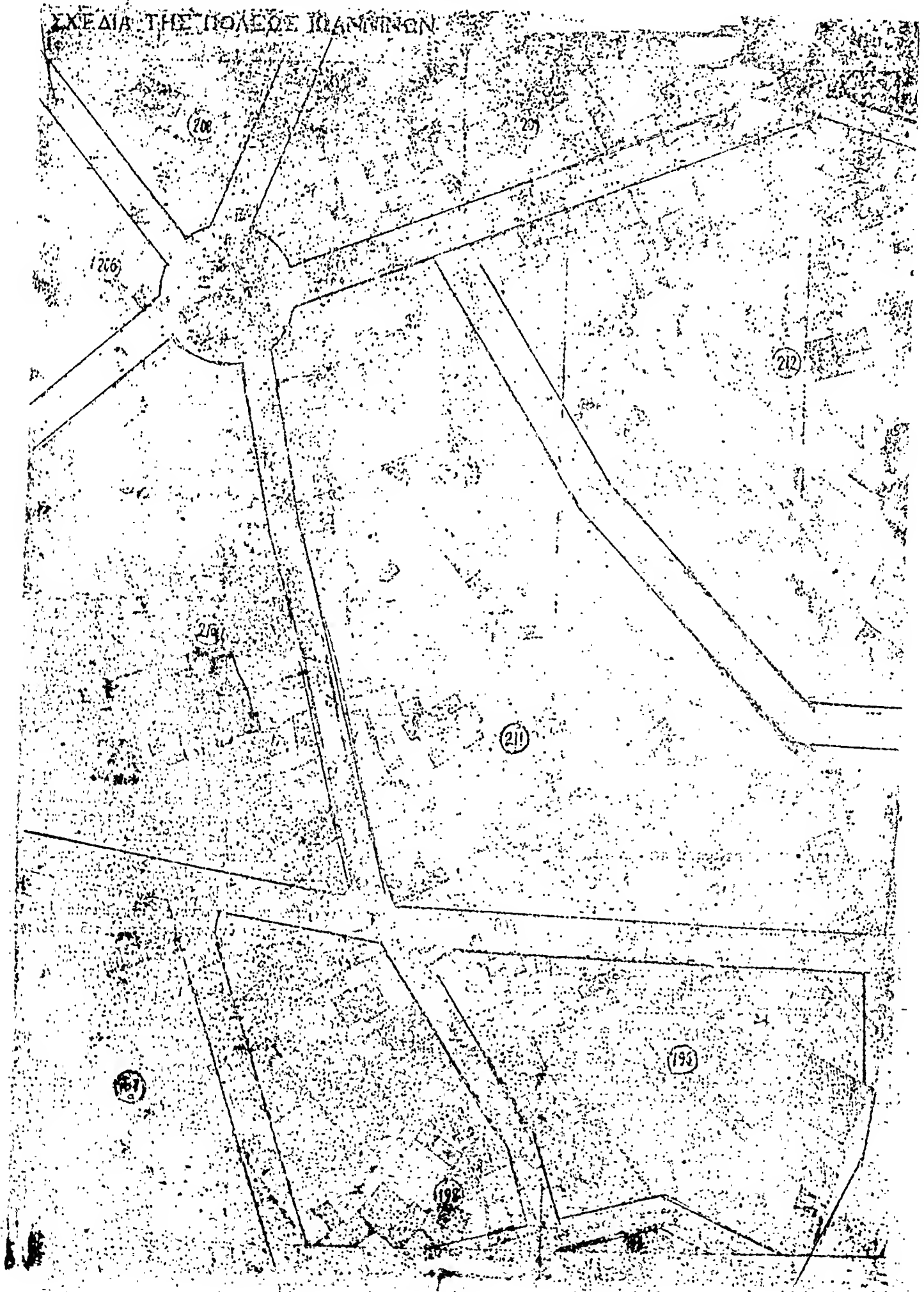
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἐργῶν Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

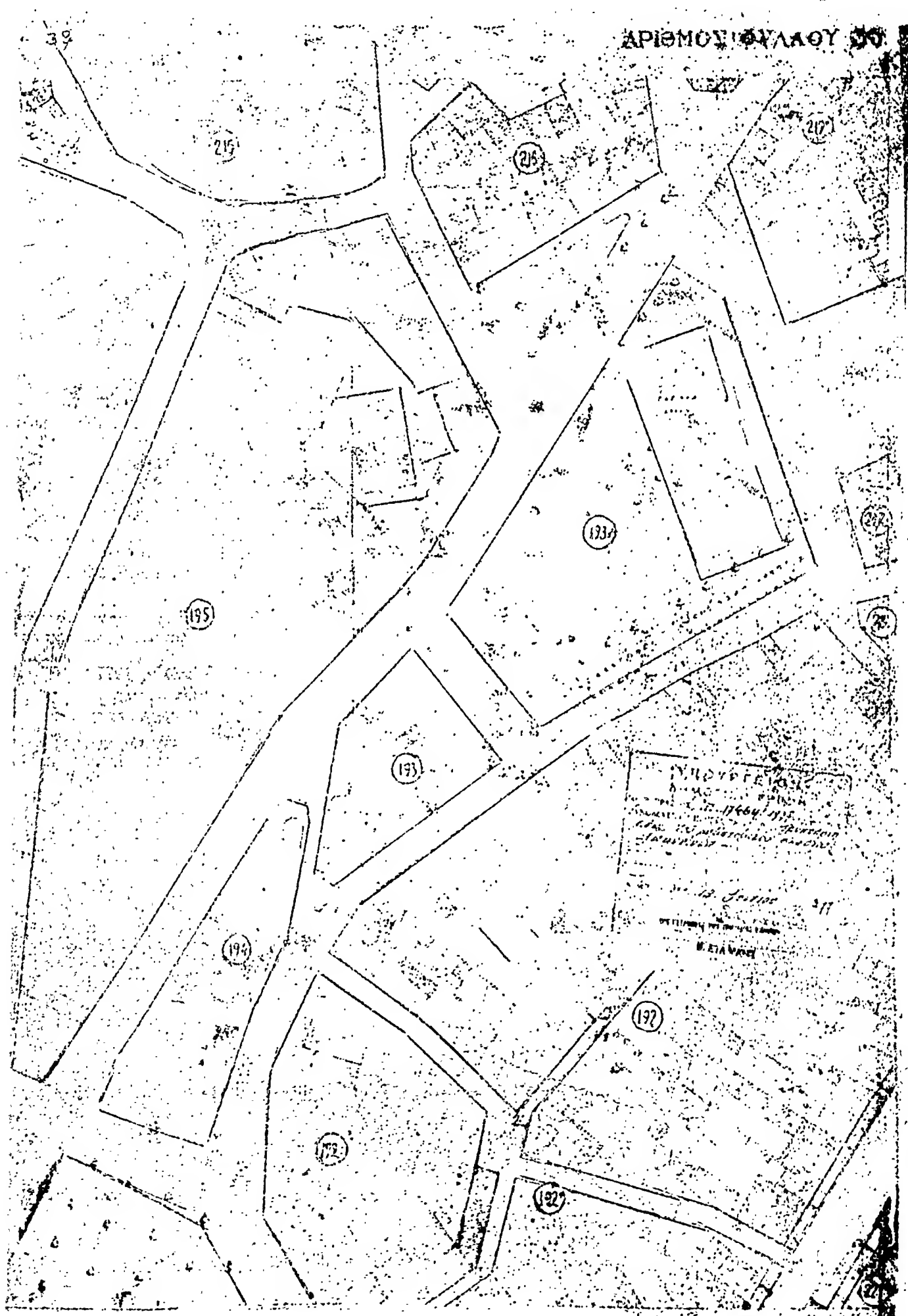
Ἐ Ἀθῆναι, τῇ 20 Ἰουλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΣΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ





(8)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (Ζωγράφου) (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 70 καὶ 85 Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 16 (παρ. 1 καὶ 2) 17 καὶ 21 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α) ὡς αὐτὴ ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ἰπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὰς ὑπ' ἀριθ. 188/24.4.1972, 306/1972, 250/1973, 384/1973, 177/1975 καὶ 12/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ζωγράφου τὰς ὑπ' ἀριθ. 522/1975 καὶ 1283/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 665/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργοῦ ἀπεφασίσμεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βασιλέως Γεωργίου Β' καὶ Καλαβρύτων τμήμα τῆς ὁδοῦ Ἀστερίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ἰπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 22257/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 οὕτως συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἤ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένης περιοχῆς ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινά) μεταβλήτου πλάτους ἀπὸ δύο (2) ἕως τέσσαρα (4) μέτρα ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς διὰ τοῦ παρόντος τροποποιουμένης καὶ ἐπεκτεινομένης περιοχῆς ὀρίζονται ὡς κάτωθι :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.
2. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα (10) μέτρα
Ἐλάχιστον βάθος : δέκα πέντε (15) μέτρα
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : Διῶκοντα πενήκοντα (250) τετρ. μέτρα.
3. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου 2 θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουν :
- Ἐλάχιστον πρόσωπον : ἕξ (6) μέτρα
Ἐλάχιστον βάθος : ἑπτὰ καὶ ἡμισυ (7,50) μέτρα
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : ἑκατὸν δώδεκα καὶ ἡμισυ (112,5) τετρ. μέτρα.

4. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἐβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70 %) τῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.

5. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως δύο καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (2,80).

6. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῆς διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένης περιοχῆς τοῦ σχεδίου πλὴν τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀστερίου τῶν ἐμπίπτοντων εἰς τὸν τομέα Α ὑψῶν Ἀθηνῶν διὰ τὰ ὁποῖα ἰσχύουν αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 30.8.1955 Β. Δ/τος «περὶ ὄρων δομήσεως ἐν Ἀθήναις» (ΦΕΚ 249/Α), ὀρίζονται εἰς τέσσαρες (4).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ἀκινήτων ἐν Σέρραϊς.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 11307/27.7.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Σερρών τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετέθη παρ' αὐτοῦ ὑπὸ τοῦ Βασιλείου Γούτα τοῦ Νικολάου καὶ τῆς Λευκοθέας, κατοίκου Σερρών, Ἀθανασίου Ἀργυροῦ 60, τὸ ποσὸν τῶν δρχμῶν τετρακοσίων χιλιάδων ὀγδοήκοντα πέντε δρχμῶν (406.085) ὑπὲρ τῆς Δήμητρας σύζυγος Γεωργίου Ζάμπου, τὸ γένος Γεωργίου καὶ Ἀναστασίας Ἀρβανιτίδη, κατοίκου Σερρών, Χρυσοστόμου Σμύρνης ἀριθμ. (1) ἡ τοῦ ἀληθοῦς ἀναγνωρισθησομένου δικαιοῦχου, ἥτοι 1) Ποσὸν δρχμῶν (404.085) δι' ἀποζημιώσιν ἀπαλλοτριωθέντος (προσκυρωθέντος) οἰκοπεδικοῦ τμήματος ἐμβαδοῦ 122,45μ2 καμμένου ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 225Ο.Π. τοῦ σχεδίου πόλεως Σερρών, δυνάμει τῆς ἀπὸ 21.12.1925 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολυεποδομικοῦ Γραφείου Σερρών, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 26964/1926 αποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Συγκοινωνιῶν καὶ 2) Ποσὸν δρχμῶν 2000 δι' ἐπιδικασθεῖσαν δικαστικὴν δαπάνην διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 157/1977 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρών.

Ὡς προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ προσκυρωθέντος οἰκοπεδικοῦ τμήματος καθωρίσθη τὸ ποσὸν τῶν 3300 δρχμῶν κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 157/1977 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρών.

Ὑποχρεῶς καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεως τυγχάνει ὁ ἀνωτέρω καταθέσας, Βασίλειος Γούτας τοῦ Νικολάου, κάτοικος Σερρών, Ἀθανασίου Ἀργυροῦ ἀριθμ. 60.

Ἱδιοκτήτης τοῦ προσκυρουμένου οἰκοπεδικοῦ τμήματος φέρεται ἡ ὑπὲρ ἧς ἡ κατάθεσις Δήμητρα σύζυγος Γεωργίου Ζάμπου, τὸ γένος Γεωργίου καὶ Ἀναστασίας Ἀρβανιτίδη κτήνιος Σερρών, Χρυσ. Σμύρνης 1 ἡ ὁ ἀληθοῦς ἀναγνωρισθησόμενος, Ἱδιοκτήτης καὶ δικαιοῦχος.

Τὸ ἀνωτέρω γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Σερρών Δημ. Ζαφειρόπουλον συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμ. 36008/27.7.77 πράξεώς του.

Ἐν Σέρραϊς τῇ 29 Ἰουλίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝ. ΑΝΤ. ΦΡΑΓΚΕΔΑΚΗΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου 61301 - 59552/77, τοῦ Δημ. Ταμείου Σερρών τῆς 10.8.1977)

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημιώσεως διὰ τὴν τακτοποίησιν οἰκοπέδου ἐν τῇ πόλει Καρδίτσας.

Διὰ τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 591/1975 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσας τῇ αἰτήσῃ τοῦ Δήμου Καρδίτσας παραστάτος μετὰ τοῦ πληρεξουσίου του Δικηγόρου κ. Εὐαγγέλου Ἀλεξανδροπούλου καθορισθεῖσαν εἰς δρχμὰς χιλίας (1000) ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρον προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ ἐν τῷ συνοδευόντι τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 14/1974 πρᾶξιν τεκτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Καρδίτσας ἀπὸ 29.3.1974 τοπογραφικῶ διαγράμματι τῆς αὐτῆς Ὑπηρεσίας ἐντονηζομένῳ ὑπὸ τὰ

στοιχεῖα (9-10-18-9) ἐμβαδοῦ 107,42 τετραγωνικῶν μέτρον τμήματος οἰκοπέδου τοῦ Βασιλείου Φούκα κατοίκου Καρδίτσας κατετέθη ὑπ' ἐμοῦ τοῦ ἰδίου Κωνσταντίνου Μητσιακού κατοίκου Καρδίτσας εἰς τὸ ἐν Καρδίτῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ἐκ δρχμῶν ἑκατὸν ἐπτὰ χιλιάδων τετρακοσίων εἴκοσι (107.420) ποσὸν διὰ λογαριασμὸν τοῦ εἰρημένου Βασιλείου Φούκα ἀρμολίως δικαιοθησομένου ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 20650/20.6.1977 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Καρδίτῃ Ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ κατετέθη παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Καρδίτσας Ἡλίας Δημητρίου Ἀργύρη συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 11766/1977 πράξεως τοῦ ἐπιδοθείσης νομίμως πρὸς τὸν Βασίλειον Φούκαν ὡς προκύπτει ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 15820/21.6.1977 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Καρδίτῃ Πρωτοδικῶν Ἰωάννου Δημ. Γεωργουλᾶ.

Ἐν Καρδίτῃ τῇ 29 Ἰουνίου 1977

Ὁ Καταθέσας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΑΡΓΥΡΙΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γ'. Α0. 36273 τῆς 7.7.77).

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου εἰς περιοχὴν Κισάμου Κρήτης.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 603/13.6.1977 γραμματίου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κισάμου ὁ Πέτρος Φουρνιάρης τοῦ Ἀντωνίου καὶ τῆς Ἑλένης, κάτοικος Κισάμου Χανίων Κρήτης κατέθεσεν δρχμὰς 25.625 διὰ τὴν ἀποζημιώσιν τοῦ διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 2/1967 καὶ 2744/27.3.67 τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων ἀπαλλοτριωμένου οἰκοπέδου «τῆς ὑπ' ἀριθμ. 37 Ἱδιοκτησίας Βασιλείου Παντελῆ Πατερᾶκη» καμμένου εἰς τὴν πόλιν Κισάμου Χανίων καὶ ἐμφανιζομένου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (N-54-P-0-50-N), συμφώνως πρὸς τὴν καθορισθεῖσαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 69/75 καὶ 345/76 αποφάσεων τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων καὶ Ἐφετείου Κρήτης ἀντιστοίχως, ὀριστικῇ ἀποζημιώσιν ἐκ δρχ. 650 ἀνὰ τ.μ., διὰ προσκυρούμενον καὶ ρυμοτομούμενον τμήμα ὀλικῆς ἐκτάσεως 102,50 τ.μ., ἀποδοτέας εἰς τοὺς δικαστικῶς ἀναγνωρισθησομένους δικαιοῦχους τῆς ὑπ' ἀριθμ. 37 Ἱδιοκτησίας Βασιλείου Παντελῆ Πατερᾶκη.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Ἰουλίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΡ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Γ.Ε. Ἀθηνῶν 60522 τῆς 20.7.77)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(12)

Στὴν Τ. 58266/16.4.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Καβάλας, «περὶ ἐπικυρώσεως διαγράμματος καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιατοῦ καὶ παραλίας στῇ θέσῃ «ΑΙΜΕΝΑΡΙΑ» Ν. Θάσου, ποῦ δημοσιεύτηκε στὸ 158/18.5.77 Φ.Ε.Κ. (τ. Δ') ἐπιφέρεται ἡ κατωτέρω διόρθωσις :

Στὴν σελ. 1383, καὶ στὸν 8ο στίχο, διορθώνεται ἡ χρονολογία ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «1977», στὸ ὁρὸ «1976».

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Καβάλας)